

mely létrejött egyrészről a **NYÍRTÁVHŐ KFT** 4400 Nyíregyháza, Népkert u. 12. sz. /képv.: Joó László ügyvezető igazgató/, mint **szolgáltató**, másrészről

név/születési név/.....  
szül.hely, idő, anyja neve:.....  
..... telefonszáma:.....

Nyíregyháza, .....  
sz. alatti lakos, mint **bérlő/használó** között a mai napon az alábbi feltételek szerint:

- 1./ A bérlő/használó elismeri, hogy a Nyíregyháza, ..... szám alatti ingatlannal, mint fogyasztási hellyel kapcsolatosan ..... év.....hó.....napjától .....év.....hó.....napjáig terjedő időszakra vonatkozóan ..... Ft összegű hátralékos fűtés- és melegvíz díj tartozása van a szolgáltató felé.
- 2./ Nyitó befizetés:..... Ft (a megállapodás megkötésekor fizetendő)
- 3./ A bérlő/használó kötelezettséget vállal arra, hogy a nyitó befizetése után fennmaradó díjhátralékot a következő hónaptól kezdődően, ..... hónap alatt, ..... Ft-os részletekben megfizeti.  
Utolsó részlet: ..... Ft, esedékessége: ..... év ..... hónap.  
A szolgáltató a részletfizetéshez jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja.
- 4./ A bérlő/használó tudomásul veszi, hogy a részletfizetési kedvezmény csak abban az esetben illeti meg, ha a mai naptól kezdődően felmerülő, öt terhelő szolgáltatási díjakat esedékességükkor, késedelem nélkül megfizeti. Ellenkező esetben a részletfizetési kedvezményt a díjfizető elveszíti, és a teljes hátralékot egyösszegben, kamattal növelten köteles megfizetni.
- 5./ A bérlő/használó ugyancsak elveszíti a részletfizetési kedvezményt, ha a 3./ pontban vállalt havi törlesztő részletek megfizetését nem, vagy csak késedelmesen teljesíti. A 3./ pontban megállapított havi törlesztő részleteket a díjfizető legkésőbb minden hónap ..... napjáig köteles megfizetni.
- 6./ A bérlő/használó tudomásul veszi, hogy mindaddig, amíg a szolgáltató irányába bármiféle tartozása áll fenn, a különböző jogcímenek szerzett megtakarítások, jóváírások és kedvezmények a hátralékát csökkentik, visszafizetésre nem kerülnek.
- 7./ Jelen megállapodás hatályát veszti, ha a lakásból elköltözik. Ebben az esetben a még hátralékos összeget egyösszegben kell megfizetnie.
- 8./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései megfelelően irányadók.

Jelen megállapodást a felek elolvasás és megértés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Jelen megállapodás az ingatlan tulajdonosa és a szolgáltató jogviszonyát nem érinti!  
A tulajdonos tudomásul veszi, hogy a bérlő/használó nemfizetése esetén fizetési kötelezettség terheli.

Az ingatlan tulajdonosa: .....  
Levelezési címe:.....  
Telefonszáma:..... E-mail címe: .....

Nyíregyháza, 20.....hó.....nap.

.....  
szolgáltató

.....  
bérlő/használó

.....  
tulajdonos